

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Новосибирск
(место составления)

« 14 » июня 2022 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Дом Солнца»

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
ООО СЗ «Дом Солнца», ОГРН 1185476028638, ИНН 5404073814, юридический адрес:

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
г. Новосибирск, проспект Красный, д. 200, оф. 915А. тел. 8 (383) 209-25-59.

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

Ассоциация строительных организаций Новосибирской области (АСОНО), ОГРН 1165476182101
ИНН 5406622509

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Реконструкция общественного здания административного назначения в многоквартирный

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
на строительство, краткие проектные характеристики,

жилой дом с обвалованной автостоянкой и помещениями обслуживания жилой застройки

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район, ул. Объединения, 28

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 54-Ru54303000-93-2022 от 10.06.2022г., выдано Мэрией города Новосибирска,
срок действия – до 30.01.2025г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

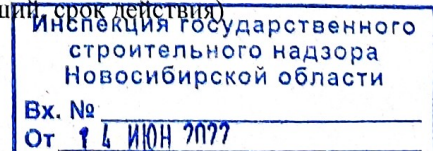
№54-2-1-3-031663-2022г. от 21.05.2022г., выдано ООО «Агентство «Строительная экспертиза»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

проектная документация не подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)



7. Начало строительства, реконструкции _____ 10.06.2022
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции _____ 30.01.2025
(дата окончания работ)
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

1. Доверенности для предоставления интересов в Инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области;
2. Копия разрешения на строительство № 54-Ru54303000-93-2022 от 10.06.2022г.;
3. Копия положительного заключения экспертизы №54-2-1-3-031663-2022г. от 21.05.2022г.;
4. Перечень разделов проектной документации по объекту;
5. Копия выписки СРО.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

Петрушина Я.В.

(расшифровка подписи)

М.П.
(для застройщика или
технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)



¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

Перечень разделов проектной документации по объекту:
Реконструкция общественного здания административного назначения в многоквартирный жилой дом с обводанной автостоянкой и помещениями обслуживания жилой застройки.

Расположенному по адресу:
г. Новосибирск, Калининский район, ул. Объединения, 28.

предоставленной в инспекцию ГСН НСО в соответствии с ч. 5 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ.

№.№ разделов	Наименование разделов проектной документации	Предоставлено	Кол-во листов
раздел 1	«Пояснительная записка» (ПЗ);		152
раздел 2	«Схема планировочной организации земельного участка» (ПУУ);		17
раздел 3	«Архитектурные решения» (АР);		58
раздел 4	«Конструктивные и объемно-планировочные решения» (КР);		174
раздел 5	«Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических объектов «Система электроснабжения» (ИОС1);		63
	б) подраздел «Система водоснабжения» (ИОС2);		56
	в) подраздел «Система водоотведения» (ИОС3);		53
	г) подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети		82
	д) подраздел «Сети связи» (ИОС5);		10
	е) подраздел «Система газоснабжения» (ИОС6);		-
	ж) подраздел «Технологические решения» (ИОС7);		-
раздел 6	«Проект организации строительства» (ПОС);		75
раздел 7	«Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства» (при необходимости сноса или демонтажа) (ПОД);		27
раздел 8	«Перечень мероприятий по охране окружающей среды» (ООС);		166
раздел 9	«Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» (ПБ);		194
раздел 10	«Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» (ОДИ);		43
раздел 10(1)	"Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства";		23
раздел 11(1)	«Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий ... приборами учета используемых энергетических ресурсов» (ЭЭФ);		66
раздел 12	«Сведения о нармотивной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ» (ПРКР).		12

Документы сдал:

должность, подпись, ФИО

Документы принял:

А. А. Енушев *А. А. Енушев*

должность, подпись, ФИО